



### Legenda

#### Elementi di paesaggio:

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| Limite zone edificabili  | Risorgiva                |
| Pozzo di captazione  | Zona agricola            |
| Zone di protezione del paesaggio   | Area forestale           |
| Fascia di rispetto del fiume Cassarate   | Nucleo storico           |
| Zona di protezione della natura (Ambiti di rispetto ecologico / biotopo/corsi d'acqua) | Cannocchiale prospettico |
| Zona di interesse archeologico   | Fiume Cassarate          |

#### Viabilità:

- |                                  |                           |
|----------------------------------|---------------------------|
| Strada di PR                     | Sentieri e passi pedonali |
| Accesso al cunicolo di sicurezza | Strade pedonali           |
| Collegamento ettometrico         |                           |
| Strada di servizio regolamentata |                           |
| Ciclopista                       |                           |

#### Elementi prestazionali:

- Filari alberati

#### a) Beni culturali di interesse locale:

- Antica masseria (Fondo n.376, RFD Porza)
- Nevera (Fondo n.1, RFD Canobbio)
- Dacia (Fondo n.1, RFD Canobbio)
- Ex-Termica (Fondo n.2864, RFD Lugano)

#### b) Beni culturali di interesse cantonale:

- Il Torchio (Fondo n.376, RFD Porza)

#### Perimetri:

- |   |                                   |
|---|-----------------------------------|
| Perimetro NQC                                   | Perimetro di rispetto del Torchio |
| Perimetro di protezione del pozzo di captazione |                                   |

Comuni di Canobbio - Lugano - Porza

# PR-NQC

Piano Regolatore Intercomunale - Nuovo Quartiere Cornaredo

Tavola 3A \_ Piano del Paesaggio

Progettisti  
Ing. Stefano Wagner, Lugano \_ Studio FOA / Gruppo Lavoro NQC, Milano

Data \_ 14 dicembre 2007

Per adozione da parte dei Consigli comunali

